Geometria дизайна

Когда качество
наш принцип

Проект благоустройства территории

по адресу: Ленинградская область,
Охтинский парк

Главный архитектор: Тютина С.Ю.
Исполнитель: Снесарева Д.М.

Ведомость чертежей

1

Рабочие чертежи

1 - Ведомость чертежей
2 - Пояснительная записка и стилевые аналоги
3-7 - 3D визуализация
8 - Генеральный план участка
9 - Дендроплан
10 - Посадочный план
11-13 - Ассортимент растений. Деревья и кустарники
14 - Ассортиментная ведомость. Многолетники
15 - Ассортимент растений. Многолетники
16 - Разбивочный план. Часть 1
17 - Разбивочный план. Часть 2
18 - План разбивки цветников
19 - План покрытий и баланс площадей
20 - Конструктивные разрезы покрытий
21 - Конструктивные разрезы лестницы и подпорной стенки
22 - Концепция освещения
23 - План освещения
24 - План освещения. Размеры
25 - Стилевые аналоги освещения
26 - Вертикальная планировка
27 - План дренажа и ливневой канализации
28 - План инженерных коммуникаций и сооружений
29 - План автоматического полива

2

Дополнительно

30 - Ведомость объемов материалов
31 - Ведомость объемов работ

Общие данные

Проект благоустройства территории частного участка разработан на основании:

- технических условий и задания выданных заказчиком: топографическая съемка участка, геологические изыскания, фотографии и др.материалы

- ГОСТ 21.508-93 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов

Проектируемый баланс территории

№	Наименование	Площадь, м2
1	Здания и строения	350
2	Покрытия на участке	662

Ленинградская область Охтинский парк	Ведомость чертежей		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

Пояснительная записка и стилевые аналоги

Художественный образ сада

Участок окружен и наполнен природным сообществом-массивом крупных деревьев. Преимущественно соснами.
С одной стороны расположен жилой комплекс, от которого мы ограждаемся живыми изгородями.
Это не помешает нам создать и дополнить лесной образ участка.

Общие данные

Расположение участка: Ленинградская область, Охтинский парк.
Общая площадь 35,4 соток. Существующие постройки на момент проектирования: индивидуальный жилой дома для постоянного проживания.

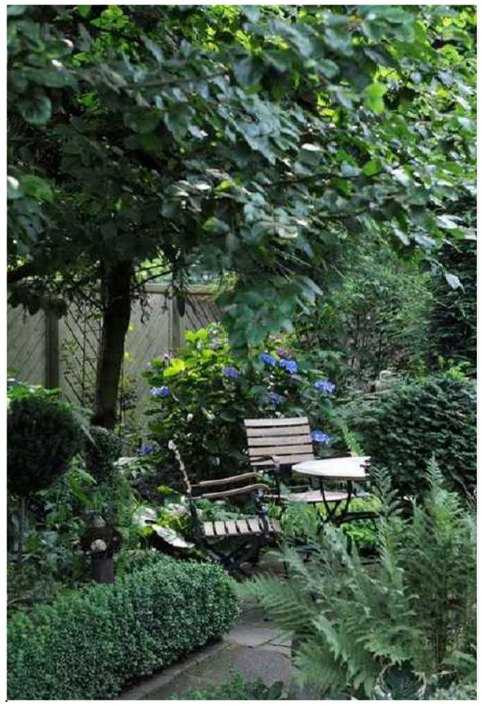
Функциональное зонирование участка проведено с учетом пожеланий и потребностей семьи и включает в себя несколько зон тихого отдыха, барбекю, зону декоративного огорода и плодового сада, кострище, открытая лужайка, хозяйственная зона.

На участке существует выраженный рельеф с высоким холмом. Это позволяет визуально отсоединить огород от лесной зоны. Ступени на холме из натурального камня. Чтобы лучше "вписать" зону кострища в холм-предлагаем сделать подпорную стенку

В качестве материала для покрытия дорожек предложены каменные плашки с проросшей травой и почвопокровными растениями. Дорожка от дома до бани будет выполнена из террасной доски.

Для участка разработана концепция освещения. Освещение участка позволяет создать правильные визуальные акценты в вечернее время. Горизонтальную динамику в освещении задают светильники-столбики, равномерно расположенные вдоль основных пешеходных маршрутов. Вертикальная динамика представлена подсветкой деревьев прожекторами, установленными в земле или на стволе дерева.

Стилевые аналоги

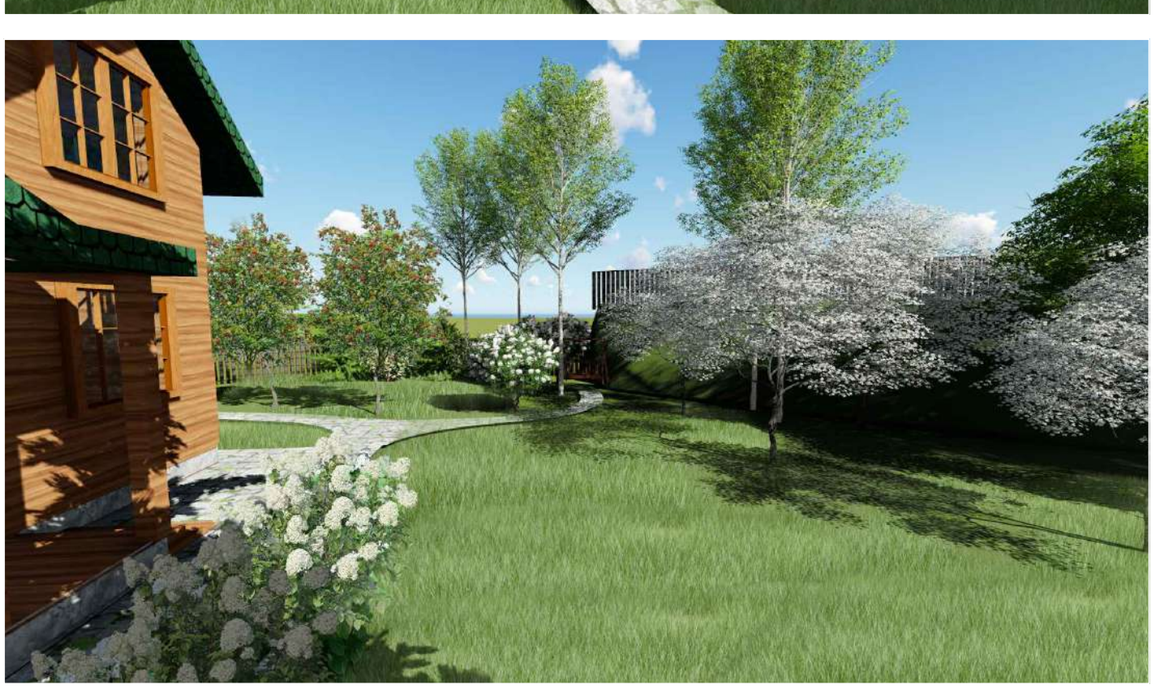


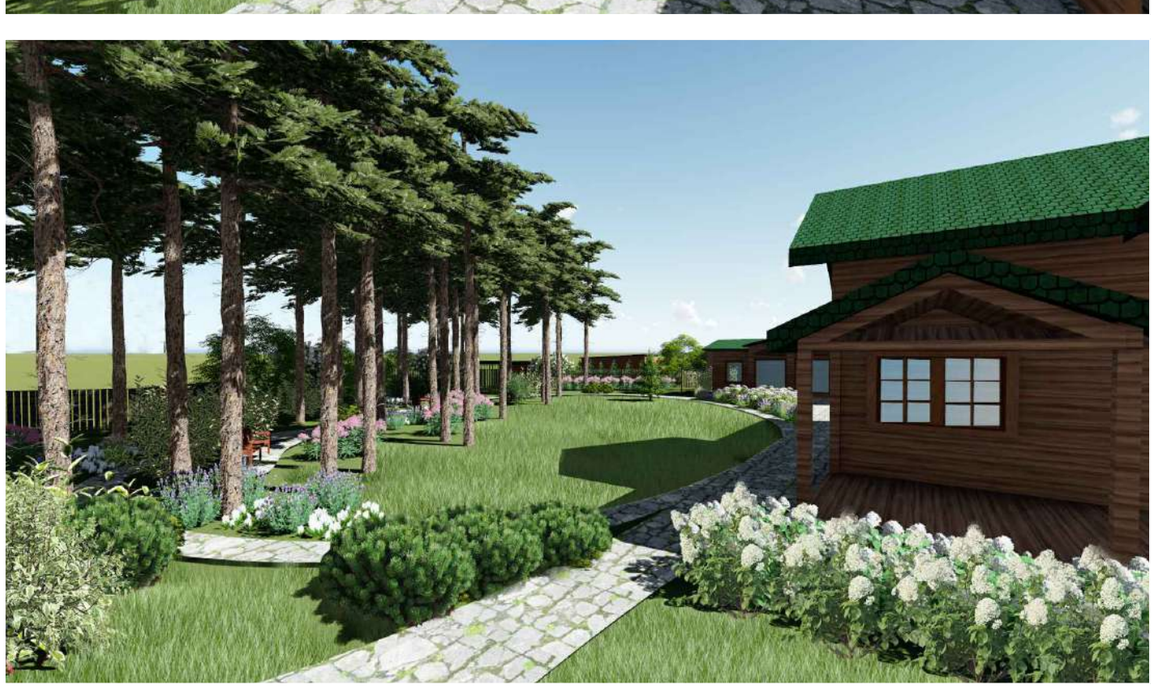
Ленинградская область Охтинский парк	Пояснительная записка и стилевые аналоги		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

3D визуализация

Ленинградская область Охтинский парк	3D визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

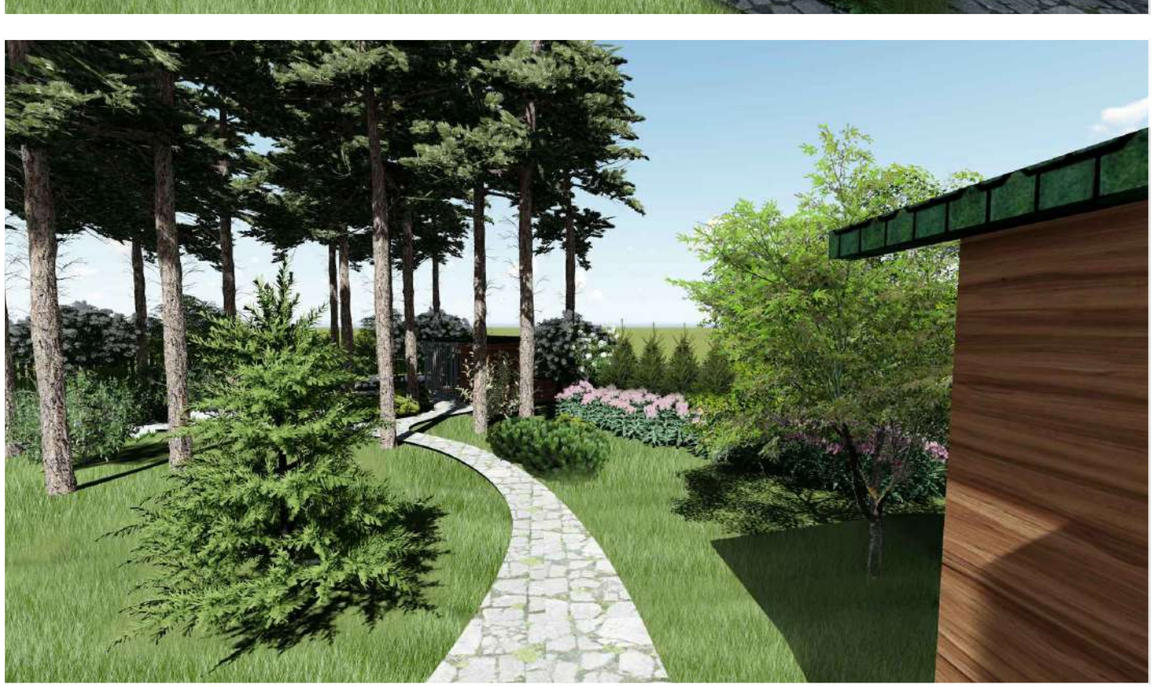
3D визуализация





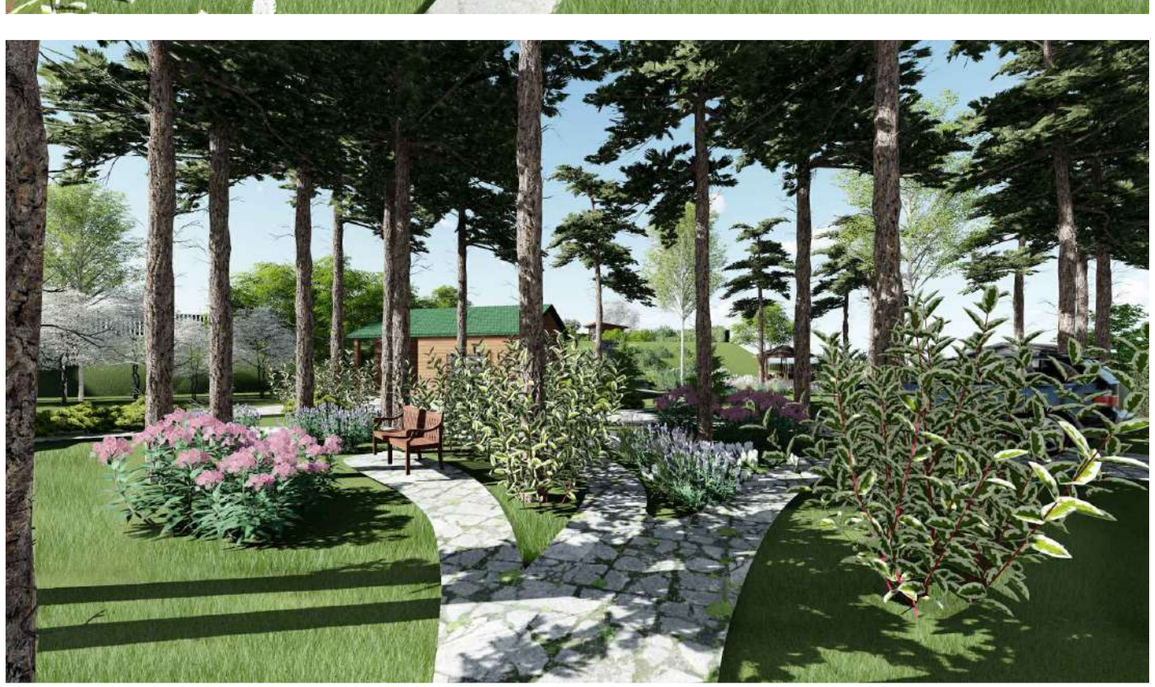
Ленинградская область Охтинский парк	3D визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

3D визуализация



Ленинградская область Охтинский парк	3D визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

3D визуализация



Ленинградская область Охтинский парк	3D визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

3D визуализация

.

Ленинградская область Охтинский парк	3D визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

3D - визуализация

Весенне-летний период

Осенний период

Период цветения растений

Цветник В										
№	Наименование	Фото	Период цветения						Кол-во, шт
			V	VI	VII	VIII	IX	X	
Кустарники										
35	Роза 'Pink Grootendorst'								6
40	Спирея японская 'Golden Princess'								9
Многолетники										
14	Флокс метельчатый в сортах								10
15	Пион молочноцветковый в сортах Рекомендуемый сорт - 'Sarah Bernhardt'								10
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'								12
17	Шалфей дубравный 'Amethystl'								18
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'								18
19	Котовник Фассена								18

Ленинградская область Охтинский парк	3D - визуализация			
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 03.2020	Формат А3	

3D - визуализация

Ленинградская область Охтинский парк	3D - визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 03.2020	Формат А3

3D - визуализация

Ленинградская область Охтинский парк	3D - визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 03.2020	Формат А3

3D - визуализация

Ленинградская область Охтинский парк	3D - визуализация		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 03.2020	Формат А3

Генеральный план

М 1:250

Условные обозначения	
На плане	Наименование
	Существующие посадки
	Проектируемые посадки
	Цветник

Экспликация строений:
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

0 1 2 3 4 5 20 20 м
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Генеральный план		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

Дендроплан

М 1:300

Деревья и кустарники		
№	Наименование	Кол-во
1	Ель обыкновенная	35
1*	Ель обыкновенная (сущ.)	9
2	Ель сербская	2
3	Пихта бальзамическая	1
4	Псевдоцуга	3
5	Тсуга канадская	1
Хвойные кустарники		
6	Ельобыкновенная 'Nidiformis'	5
7	Сосна горная	19
8	Микробиота	3
Лиственные деревья		
9	КлёнГиннала	2
10	Рябина обыкновенная	1
11	Рябина дуболистная 'Titan'	3
12	Ива белая	1
13	Липа мелколистная	1
14	Яблоня 'Everest'	1
15	Ирга Ламарка	1
16	Яблоня декоративная 'Royalty'	1

Лиственные кустарники		
17	Арония черноплодная	5
18	Айва японская	5
19	Боярышник сибирский	8
20	Бересклет крылатый	15
21	Бузина черная	1
22	Бузина красная	3
23	Гортензия древовидная 'Annabelle'	7
24	Гортензия метельчатая 'Bobo'	3
25	Гортензия 'Limelight'	5
26	Гортензия 'Phantom'	3
27	Гортензия 'Pinky Winky'	3
28	Гортензия 'Vanille Fraise'	5
29	Гортензия 'Candlelight'	6
30	Дерен белый 'Aurea'	3
31	Дерен белый 'Elegantissima'	17
32	Дерен 'Flaviramea'	12
33	Пузыреплодник 'Lady in Red'	7
34	Пузыреплодник 'Luteus'	5
35	Роза 'Pink Grootendorst'	6
36	Роза. Ароматный сорт с махровыми бутонами. Цвет.гамма бело-розовая	6
37	Сирень 'Belle de nancy'	1
38	Сирень обыкновенная 'Красавица Москвы'	3
39	Спирея серая 'Grefsheim'	6
40	Спирея японская 'GoldenPrincess'	9
41	Спирея дубравколистная	21
42	Магония падуболистная	3
43	Калина гордовина	6
44	Рябинник рябинолистный	13
45	Крушина ольховидная/ломкая	1
46	Лещина обыкновенная	3
47	Лещина обыкновенная 'Fuscorubra'	3
48	Лещина обыкновенная 'Aurea'	3
49	Стефанандра надрезаннолистная	19
50	Чубушник венечный (жасмин)	3
Лианы		
51	Актинидия коломикта	5
52	Виноград девичий пятилисточковый	4
53	Гортензия черешковая	3
54	Древогубецкруглолистный	3
Плодовые деревья		
55	Вишня	2
56	Груша обыкновенная	2
57	Слива домашняя	1
58	Яблоня домашняя	4
59	Яблоня сливолистная (Райка)	2
Плодово-ягодные кустарники		
60	Голубика садовая 'Bluecrop'	3
61	Жимолость съедобная 'Мальвина'	3
62	Ирга 'Princess Diana'	3
63	Крыжовник обыкновенный	4
64	Малина садовая	56
65	Смородина красная в сортах	6
66	Смородина черная в сортах	6
Высокие многолетники		
67	Роджерсия конскокаштанолистная	3
68	Бузульник зубчатый	5
69	Бузульник Пржевальского	3
70	Волжанка двудомная	6
71	Посконник	7

Экспликация строений:
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Пояснительная записка:

Главная задача - не навредить и максимально сохранить все взрослые, здоровые сосны. Лесной участок - единый организм, поэтому все изменения нужно вносить бережно и постепенно.
Наши рекомендации по озеленению:
- Основной ассортимент растений в лесном стиле.
- Добавить к растениям композиции из природных камней
- Сажаем растения группами, массивами. Особенно это важно для цветников.
Все многолетники рассаживаем по месту в процессе авторского надзора.
Внимательно учитываются существующие папоротники, черника и другие растения, не отмеченные на геодезической съемке.
- Диаметры деревьев на срок 10-15 лет, кустарников 5-10 лет
- При выносе в натуру посадки могут корректироваться в ходе авторского надзора

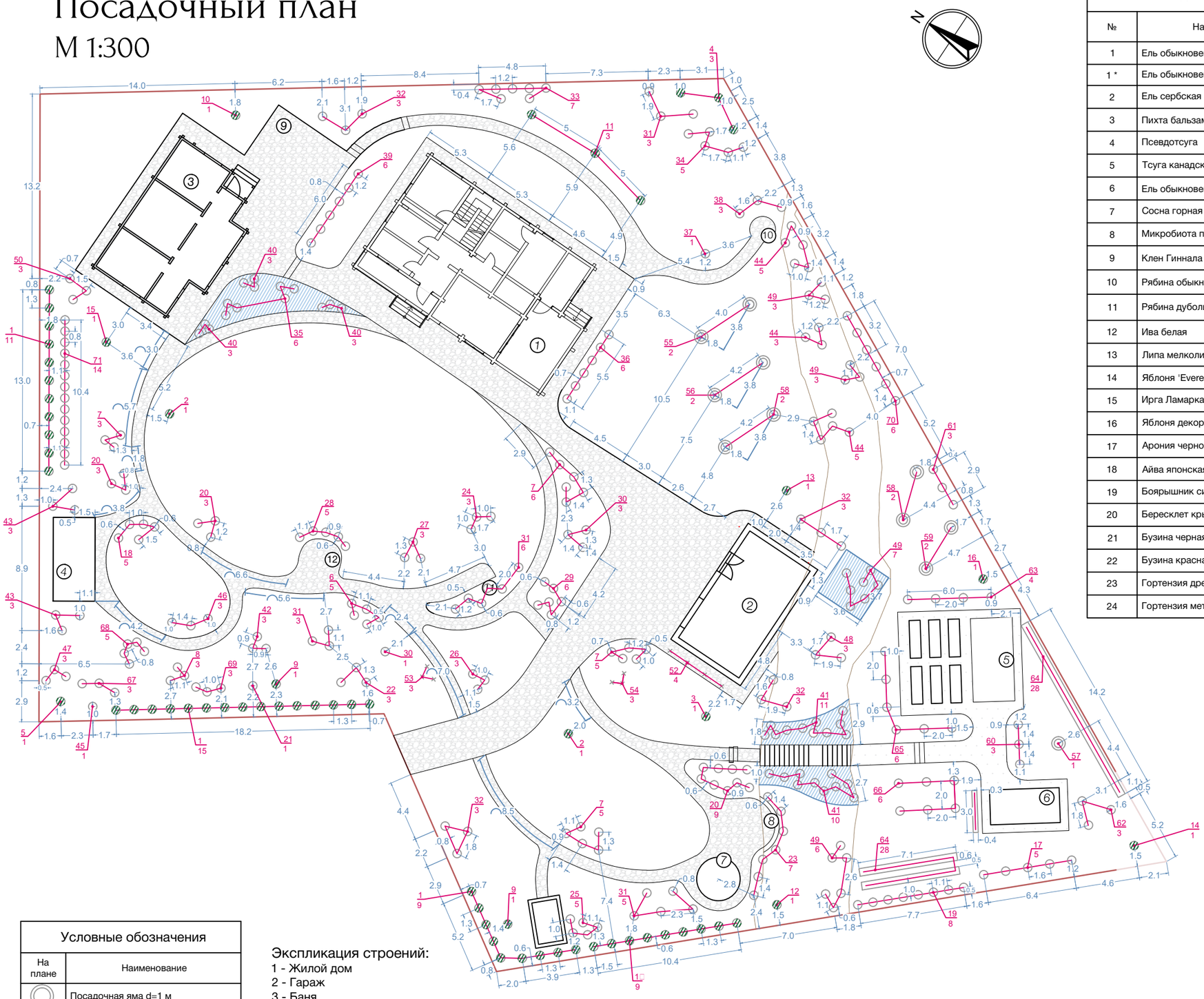
Условные обозначения			
На плане	Наименование	На плане	Наименование
	Граница участка		Хвойные растения
	Связи одного вида растения		Лиственные растения
49/3	Номер в ведомости / Количество растений		Крупные многолетники
ж	Наименование цветника	×	Древесные лианы
	Существующие посадки		Композиции из многолетников

0 1 2 3 4 5 20 20 м
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Дендроплан		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

Посадочный план

М 1:300



Посадочная ведомость

№	Наименование	Кол-во, шт
1	Ель обыкновенная	35
1 *	Ель обыкновенная (существующая)	9
2	Ель сербская	2
3	Пихта бальзамическая	1
4	Псевдотсуга	3
5	Тсуга канадская	1
6	Ель обыкновенная 'Nidiformis'	5
7	Сосна горная	19
8	Микробиота перекрестнопарная	3
9	Клен Гиннала	2
10	Рябина обыкновенная	1
11	Рябина дуболистная 'Titan'	3
12	Ива белая	1
13	Липа мелколистная	1
14	Яблоня 'Everest'	1
15	Ирга Ламарка	1
16	Яблоня декоративная 'Royalty'	1
17	Арония черноплодная	5
18	Айва японская	5
19	Боярышник сибирский	8
20	Бересклет крылатый	15
21	Бузина черная	1
22	Бузина красная	3
23	Гортензия древовидная 'Annabelle'	7
24	Гортензия метельчатая 'Bobo'	3
25	Гортензия метельчатая 'Limelight'	5
26	Гортензия метельчатая 'Phantom'	3
27	Гортензия метельчатая 'Pinky Winky'	3
28	Гортензия метельчатая 'Vanille Fraise'	5
29	Гортензия метельчатая 'Candlelight'	6
30	Дерен белый 'Aurea'	3
31	Дерен белый 'Elegantissima'	17
32	Дерен отпрысковый 'Flaviramea'	12
33	Пузыреплодник 'Lady in Red'	7
34	Пузыреплодник калинолистный 'Luteus'	5
35	Роза 'Pink Grootendorst'	6
36	Роза. Ароматный сорт с махровыми бутонами. Цвет.гамма бело-розовая	6
37	Сирень обыкновенная 'Belle de Nancy'	1
38	Сирень обыкновенная 'Красавица Москвы'	3
39	Спирея серая 'Grefsheim'	5
40	Спирея японская 'Golden Princess'	9
41	Спирея дубравколистная	21
42	Магония падуболистная	3
43	Калина гордовина	6
44	Рябинник рябинолистный	13
45	Крушина ольховидная/ломкая	1
46	Лещина обыкновенная	3
47	Лещина обыкновенная 'Fuscorubra'	3
48	Лещина обыкновенная 'Aurea'	3
49	Стефанандра надрезолистная	19
50	Чубушник венечный (жасмин)	3
51	Актинидия коломикта	5
52	Виноград девичий пятилисточковый	4
53	Гортензия черешковая	3
54	Древогубец круглолистный	3
55	Вишня	2
56	Груша обыкновенная	2
57	Слива домашняя	1
58	Яблоня домашняя	4
59	Яблоня сливовидная (Райка)	2
60	Голубика садовая 'Bluecrop'	3
61	Жимолость съедобная 'Мальвина'	3
62	Ирга 'Princess Diana'	3
63	Крыжовник обыкновенный	4
64	Малина садовая	56
65	Смородина красная в сортах	6
66	Смородина черная в сортах	6
67	Роджерсия конскокаштанолистная	3
68	Бузульник зубчатый	5
69	Бузульник Пржевальского	3
70	Волжанка двудомная	6
71	Посконник	14

Условные обозначения

На плане	Наименование
	Посадочная яма d=1 м
	Посадочная яма d=0,8 м
	Посадочная яма d=0,6 м
10 / 3	Номер в посадочной ведомости / кол-во растений
–8.2–	Проектные расстояния, м
	Зона свободной посадки (расстановка растений дизайнером)

Экспликация строений:

1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

0 1 2 3 4 5 20 20 м

120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Посадочный план		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Ковшова К.А.	Дата: 02.2020	Формат А3

Ассортимент растений. Деревья и кустарники

Ель сербская (2)

Пихта бальзамическая (3)

Псевдоцуга (4)

Тсуга канадская (5)

Ель 'Nidiformis' (6)

Сосна горная (7)

Микробиота (8)

Клён Гиннала (9)

Рябина 'Titan' (11)

Яблоня 'Everest' (14)

Ирга Ламарка (15)

Яблоня 'Royalty' (16)

Бересклет крылатый (20)

Бузина черная (21)

Бузина красная (22)

Гортензия'Annabelle' (23)

Гортензия 'Bobo' (24)

Гортензия 'Limelight' (25)

Ленинградская область. Охтинский парк	Ассортимент растений		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

Ассортимент растений. Деревья и кустарники

Гортензия 'Phantom' (26)

Гортензия 'Pinky Winky' (27)

Гортензия 'Vanille Fraise' (28)

Гортензия 'Candlelight' (29)

Дерен белый 'Aurea' (30)

Дерен 'Elegantissima' (31)

Дерен 'Flaviramea' (32)

Пузыреплодник (33)

Пузыреплодник 'Luteus' (34)

Роза 'Pink Grootendorst' (35)

Сирень 'Belle de nancy' (37)

Сирень 'Красавица Москвы' (38)

Спирея серая 'Grefsheim' (39)

Спирея 'Golden Princess' (40)

Спирея дубравколистная (41)

Магония падуболистная (42)

Ленинградская область. Охтинский парк	Ассортимент растений		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снисарева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

Ассортимент растений. Деревья и кустарники

Калина гордовина (43)

Рябинник рябинолистный (44)

Крушина (45)

Лещина 'Fuscorubra' (47)

Лещина 'Aurea' (48)

Стефанандра (49)

Чубушник венечный (50)

Актинидия коломикта (51)

Виноград девичий (52)

Гортензия черешковая (53)

Древогубец (54)

Роджерсия (67)

Бузульник зубчатый (68)

Бузульник Пржевальского (69)

Волжанка двудомная (70)

Посконник (71)

Ленинградская область. Охтинский парк	Ассортимент растений		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

Ассортиментная ведомость. Многолетники

Многолетники					
№	Наименование		Норма посадки, шт/м2	S, м2	Кол-во, шт.
	русское	латинское			
	Цветник а, S = 130 м2				
1	Черника	Vaccinium myrtillus	5	20	100
2	Брусника	Vaccinium vitis-idaea	10	15	150
3	Водяника	Empetrum	10	15	150
4	Клюква	Oxycoccus	10	15	150
5	Страусник обыкновенный	M. struthiopteris	3	15	45
6	Щитовник мужской	Dryopteris filix-mas	1	6	6
7	Щитовник гребенчатый	Dryopteris cristata	1	6	6
8	Разные виды хост	Hosta	4	6	24
9	Лук медвежий	Allium ursinum	10	6	60
10	Лук победный	Allium victorialis	10	6	60
11	Крокус	Crocus	10	6	60
12	Галантус	Galanthus	10	6	60
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10	6	60
	Цветник б, S = 40 м2				
1	Черника	Vaccinium myrtillus	5	5	25
2	Брусника	Vaccinium vitis-idaea	10	5	50
3	Водяника	Empetrum	10	5	50
4	Клюква	Oxycoccus	10	5	50
9	Лук медвежий	Allium ursinum	10	4	40
10	Лук победный	Allium victorialis	10	4	40
11	Крокус	Crocus	10	4	40
12	Галантус	Galanthus	10	4	40
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10	4	40
	Цветник в, S = 12 м2				
14	Флокс метельчатый	Phlox	5	2	10
15	Пион молочноцветковый 'Sarah Bernhardt'	Paeonia lactiflora 'Sarah Bernhardt'	5	2	10
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	Echinaceae purpurea Magnus	6	2	12
17	Шалфей дубравный 'Amethyst'	Salvia nemorosa 'Amethyst'	9	2	18
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'	Salvia nemorosa Blauhugel	9	2	18
19	Котовник Фассена	Nepeta faassenii	9	2	18
	Цветник г, S = 14 м2				
17	Шалфей дубравный 'Amethyst'	Salvia nemorosa 'Amethyst'	9	1,3	12
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'	Salvia nemorosa Blauhugel	9	1,3	12
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	Echinaceae purpurea Magnus	6	1,3	8
20	Овсяница овечья	Festuca ovina	8	1,3	10
21	Ожика лесная	Luzula sylvatica	8	1,3	10
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	Deschampsia cespitosa 'Goldtau'	4	1,3	5
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	1,3	5
24	Астильбы китайские и японские	Astilbe	5	1,3	7
9	Лук медвежий	Allium ursinum	10	1,3	13
10	Лук победный	Allium victorialis	10	1,3	13
25	Герань 'Johnsons Blue'	Geranium 'Johnson's Blue'	7	1,3	9
	Цветник д, S = 17 м2				
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	1,7	15
27	Подофилл щитовидный	Podophyllum peltitum	8	1,7	14
28	Брунера крупнолистная	Brunnera macrophylla	8	1,7	14
24	Астильбы китайские и японские	Astilbe	5	1,7	9
29	Пион Виттмана	Paeonia wittmanniana	8	1,7	14
25	Герань 'Johnsons Blue'	Geranium 'Johnson's Blue'	7	1,7	12
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	1,7	7
11	Крокус	Crocus	10		25
12	Галантус	Galanthus	10		20
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10		20
30	Нарциссы трубчатые	Narcissus	10		20
21	Ожика лесная	Luzula sylvatica	8	1,7	14
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	Deschampsia cespitosa 'Goldtau'	4	1,7	7
31	Дальневосточный майник	Malanthemum dilatatum	7	1,7	12
	Цветник е, S = 14 м2				
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	0,5	5
27	Подофилл щитовидный	Podophyllum peltitum	8	0,5	4
28	Брунера крупнолистная	Brunnera macrophylla	8	0,5	4
24	Астильбы китайские и японские	Astilbe	5	0,5	3
29	Пион Виттмана	Paeonia wittmanniana	8	0,5	4
25	Герань 'Johnsons Blue'	Geranium 'Johnson's Blue'	7	0,5	4
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	0,5	2
11	Крокус	Crocus	10		25
12	Галантус	Galanthus	10		25
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10		25
32	Незабудка лесная	Myosotis sylvatica	8	0,5	4
33	Барвинок малый	Vinca minor	10	0,5	5
34	Копытень европейский	Asarum europaeum	8	0,5	4
1	Черника	Vaccinium myrtillus	5	3	15
2	Брусника	Vaccinium vitis-idaea	10	2	20
3	Водяника	Empetrum	10	2	20
4	Клюква	Oxycoccus	10	2	20
	Цветник ж, S = 6 м2				
35	Бадан сердцелистный	Bergenia	6	0,75	5
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	0,75	7
29	Пион Виттмана	Paeonia wittmanniana	8	0,75	6
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	0,75	3
21	Ожика лесная	Luzula sylvatica	8	0,75	6
33	Барвинок малый	Vinca minor	10	0,75	8
36	Пахизандра верхушечная	Pachysandra terminalis	10	0,75	8
34	Копытень европейский	Asarum europaeum	8	0,75	6
11	Крокус	Crocus	10		15
12	Галантус	Galanthus	10		15
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10		15
30	Нарциссы труб-чатые	Narcissus	10		15
	Цветник и, S = 15 м2				
35	Бадан сердцелистный	Bergenia	6	1,3	8
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	1,3	12
29	Пион Виттмана	Paeonia wittmanniana	8	1,3	10
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	1,3	5
21	Ожика лесная	Luzula sylvatica	8	1,3	10
33	Барвинок малый	Vinca minor	10	1,3	13
11	Крокус	Crocus	10		
12	Галантус	Galanthus	10		
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10		
37	Земляника лесная	Fragaria vesca	10	2	20
1	Черника	Vaccinium myrtillus	5	2	10
2	Брусника	Vaccinium vitis-idaea	10	1,7	17
3	Водяника	Empetrum	10	1,7	17
4	Клюква	Oxycoccus	10	1,7	17
	Цветник к, S = 7 м2				
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	1,4	13
29	Пион Виттмана	Paeonia wittmanniana	8	1,4	11
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	1,4	6
32	Незабудка лесная	Myosotis sylvatica	8	1,4	11
11	Крокус	Crocus	10		
12	Галантус	Galanthus	10		
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10		
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	Echinaceae purpurea Magnus	6	1,4	8
	Цветник л, S = 12 м2				
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	1,6	14
29	Пион Виттмана	Paeonia wittmanniana	8	1,6	13
23	Морозник или зимовник	Helléborus	4	1,6	6
11	Крокус	Crocus	10		
12	Галантус	Galanthus	10		
13	Пролеска сибирская	Scilla siberica	10		
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	Echinaceae purpurea Magnus	6	1,6	10
17	Шалфей дубравный 'Amethyst'	Salvia nemorosa 'Amethyst'	9	1,6	14
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'	Salvia nemorosa Blauhugel	9	1,6	14
21	Ожика лесная	Luzula sylvatica	8	2	16
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	Deschampsia cespitosa 'Goldtau'	4	2	8
	Цветник м, S = 11 м2				
21	Ожика лесная	Luzula sylvatica	8	3	24
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	Deschampsia cespitosa 'Goldtau'	4	3	12
26	Ветреница лесная	Anemone sylvestris	9	1,7	15
38	Флокс прелестный	Phlox amoena	9	1,7	15
33	Барвинок малый	Vinca minor	10	1,7	17

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

20

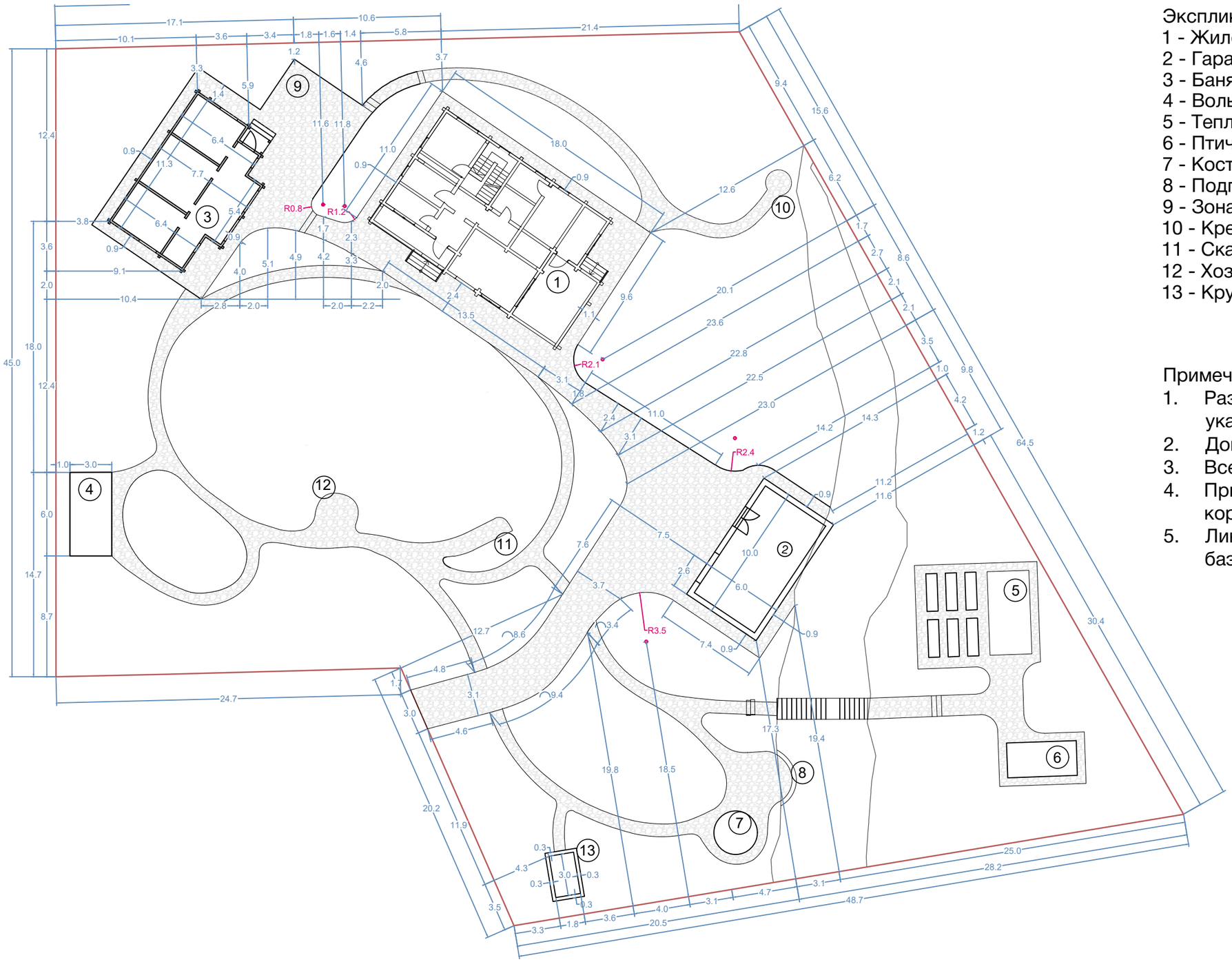
Ленинградская область Охтинский парк	Ассортиментная ведомость		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снегирева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

Ассортимент растений. Многолетники

Ленинградская область Охтинский парк	Ассортимент растений. Многолетники		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снегарева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

Разбивочный план

Часть 1. Строения и основная дорога. М 1:300



Экспликация строений:
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Примечания:
1. Размерный шаг составляет 2 м, если не указано иное.
2. Допустимая погрешность +/- 0,5 м.
3. Все размеры указаны в метрах.
4. При выносе в натуру размеры могут корректироваться в ходе авторского надзора.
5. Линии привязки даны перпендикулярно базисным линиям.

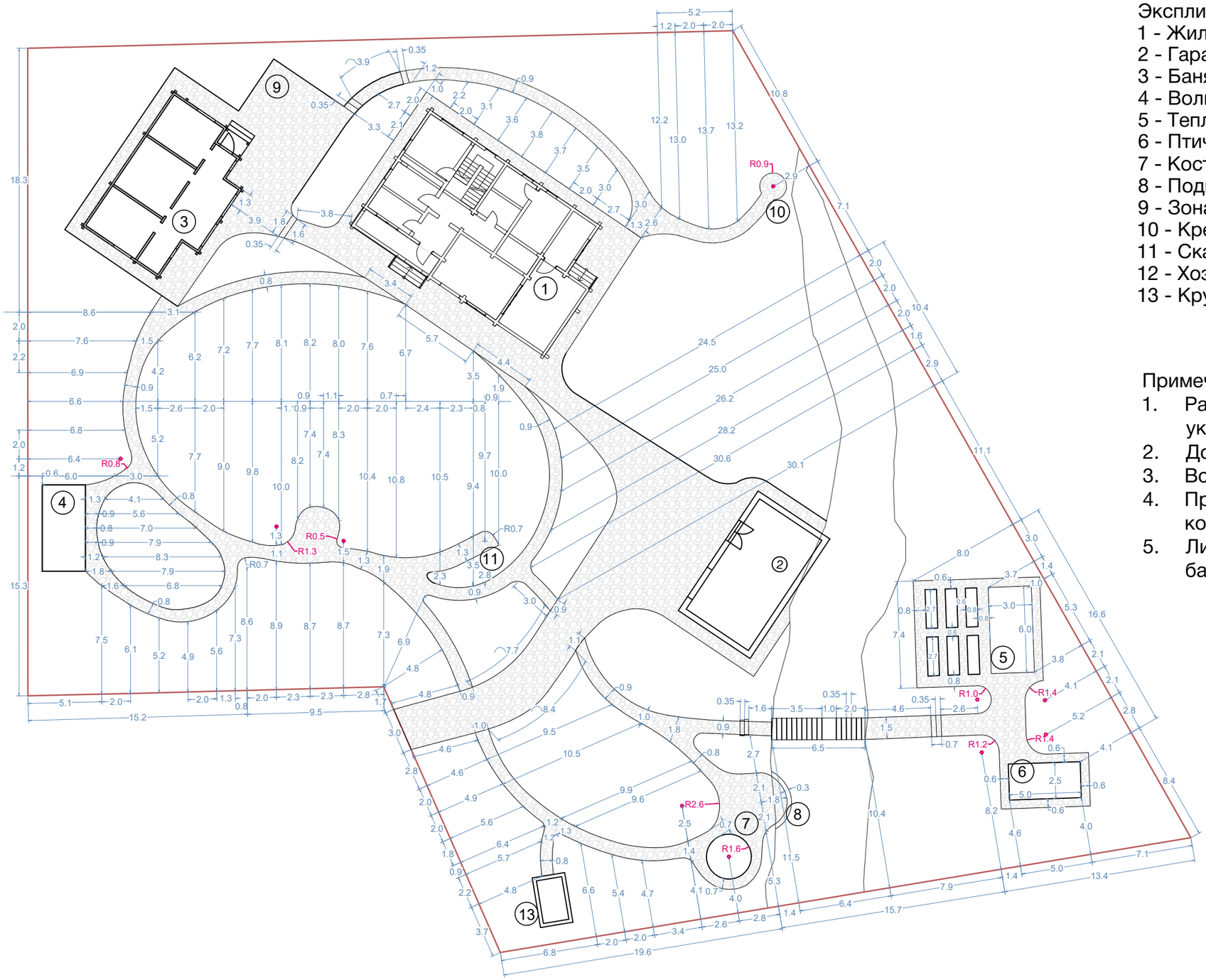
Условные обозначения	
На плане	Наименование
8.5	Проектные расстояния, м
	Базисные линии
	Центры радиусов построения
	Границы склона

0 1 2 3 4 5 20 20 м
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Разбивочный план		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Ковшова К.А.	Дата: 02.2020	Формат А3

Разбивочный план

Часть 2. Второстепенная дорожно-тропиночная сеть. М 1:300



Экспликация строений:
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Примечания:

1. Размерный шаг составляет 2 м, если не указано иное.
2. Допустимая погрешность +/- 0,5 м.
3. Все размеры указаны в метрах.
4. При выносе в натуру размеры могут корректироваться в ходе авторского надзора.
5. Линии привязки даны перпендикулярно базисным линиям.

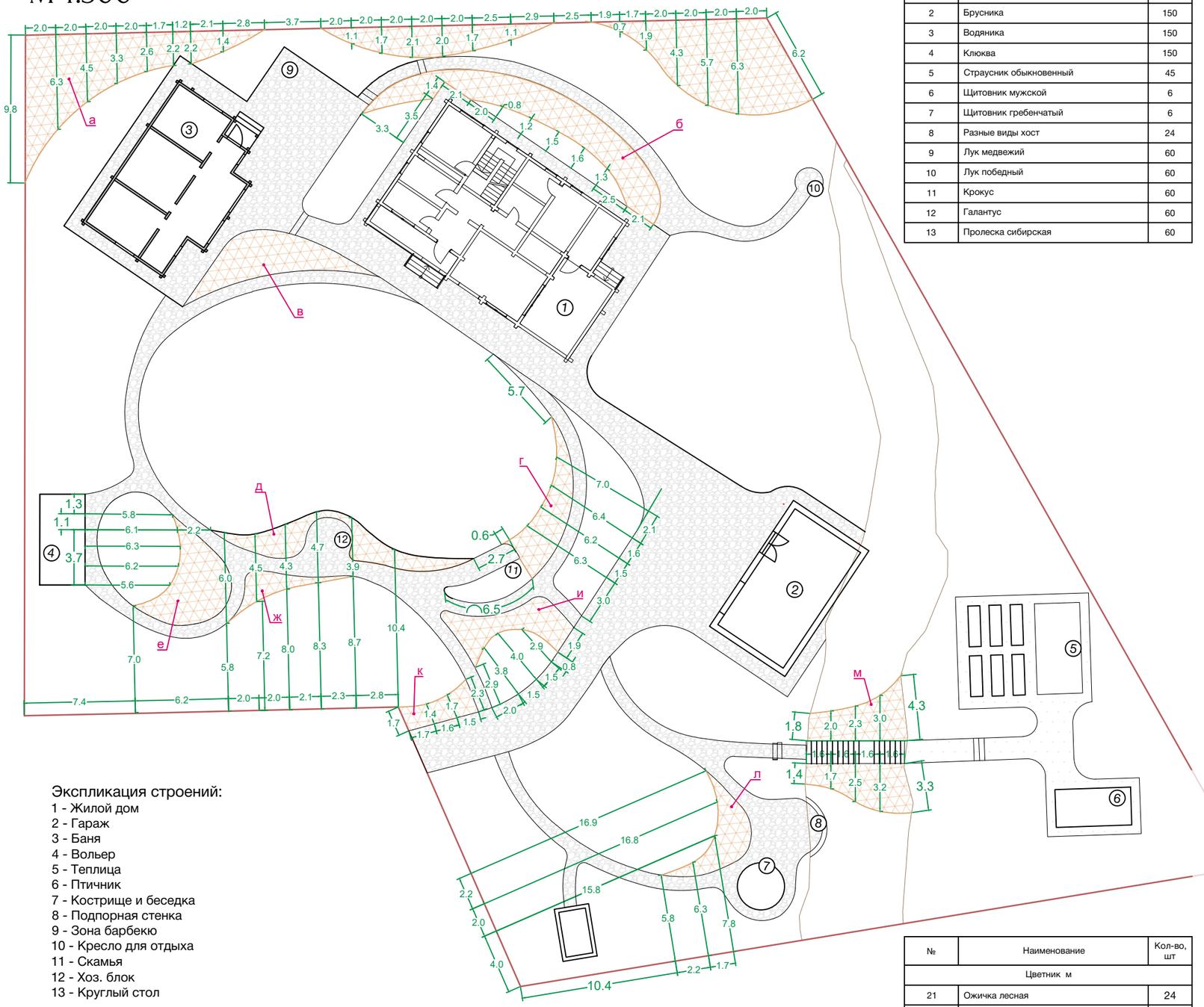
Условные обозначения	
На плане	Наименование
7.9	Проектные расстояния, м
	Базисные линии
	Центры радиусов построения
	Границы склона

0 1 2 3 4 5 20 20 м
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Разбивочный план		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Ковшова К.А.	Дата: 02.2020	Формат А3

План разбивки цветников

М 1:300



Экспликация строений:
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Посадочная ведомость		
№	Наименование	Кол-во, шт
Цветник а		
1	Черника	100
2	Брусника	150
3	Водяника	150
4	Клюква	150
5	Страусник обыкновенный	45
6	Щитовник мужской	6
7	Щитовник гребенчатый	6
8	Разные виды хост	24
9	Лук медвежий	60
10	Лук победный	60
11	Крокус	60
12	Галантус	60
13	Пролеска сибирская	60

№	Наименование	Кол-во, шт
Цветник м		
21	Ожичка лесная	24
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	12
26	Ветреница лесная	15
38	Флокс прелестный	15
33	Барвинок малый	17

№	Наименование	Кол-во, шт
Цветник б		
1	Черника	25
2	Брусника	50
3	Водяника	50
4	Клюква	50
9	Лук медвежий	40
10	Лук победный	40
11	Крокус	40
12	Галантус	40
13	Пролеска сибирская	40
Цветник в		
14	Флокс метельчатый	10
15	Пион молочноцветковый 'Sarah Bernhardt'	10
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	12
17	Шалфей дубравный 'Amethysti'	18
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'	18
19	Котовник Фассена	18
Цветник г		
17	Шалфей дубравный 'Amethysti'	12
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'	12
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	8
20	Овсяница овечья	10
21	Ожичка лесная	10
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	5
23	Морозник или зимовник	5
24	Астильбы китайские и японские	7
9	Лук медвежий	13
10	Лук победный	13
25	Герань 'Johnsons Blue'	9
Цветник д		
26	Ветреница лесная	15
27	Подофилл щитовидный	14
28	Брунера крупнолистная	14
24	Астильбы китайские и японские	9
29	Пион Виттмана	14
25	Герань 'Johnsons Blue'	12
23	Морозник или зимовник	7
11	Крокус	25
12	Галантус	20
13	Пролеска сибирская	20
30	Нарциссы трубчатые	20
21	Ожичка лесная	14
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	7
31	Дальневосточный майник	12
Цветник ж		
35	Бадан сердцелистный	5
26	Ветреница лесная	7
29	Пион Виттмана	6
23	Морозник или зимовник	3
21	Ожичка лесная	6
33	Барвинок малый	8
36	Пахизандра верхушечная	8
34	Копытень европейский	6
11	Крокус	15
12	Галантус	15
13	Пролеска сибирская	15
30	Нарциссы трубчатые	15

№	Наименование	Кол-во, шт
Цветник е		
26	Ветреница лесная	5
27	Подофилл щитовидный	4
28	Брунера крупнолистная	4
24	Астильбы китайские и японские	3
29	Пион Виттмана	4
25	Герань 'Johnsons Blue'	4
23	Морозник или зимовник	2
11	Крокус	25
12	Галантус	25
13	Пролеска сибирская	25
32	Незабудка лесная	4
3	Барвинок малый	5
34	Копытень европейский	4
1	Черника	15
2	Брусника	20
3	Водяника	20
4	Клюква	20
Цветник и		
35	Бадан сердцелистный	8
26	Ветреница лесная	12
29	Пион Виттмана	10
23	Морозник или зимовник	5
21	Ожичка лесная	10
33	Барвинок малый	13
11	Крокус	
12	Галантус	
13	Пролеска сибирская	
37	Земляника лесная	20
1	Черника	10
2	Брусника	17
3	Водяника	17
4	Клюква	17
Цветник к		
26	Ветреница лесная	13
29	Пион Виттмана	11
23	Морозник или зимовник	6
32	Незабудка лесная	11
11	Крокус	
12	Галантус	
13	Пролеска сибирская	
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	8
Цветник л		
26	Ветреница лесная	14
29	Пион Виттмана	13
23	Морозник или зимовник	6
11	Крокус	
12	Галантус	
13	Пролеска сибирская	
16	Эхинацея пурпурная 'Magnus'	10
17	Шалфей дубравный 'Amethysti'	14
18	Шалфей дубравный 'Blauhugel'	14
21	Ожичка лесная	16
22	Щучка дернистая 'Goldtau'	8

Условные обозначения	
На плане	Наименование
	Композиции из многолетников
8.9	Проектные расстояния, м
а	Наименование цветника

Ленинградская область Охтинский парк	План разбивки цветников		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Ковшова К.А.	Дата: 02.2020	Формат А3

План покрытий

М 1:300

Условные обозначения			
На плане	Наименование	Ед.изм	S
	Мощение натуральным камнем	м2	592
	Мульчирование	м2	60
	Набивное покрытие	м2	70
	Газон рулонный	м2	1050
	Газон посевной	м2	1390
	Бордюр для мощения	м.п.	285
	Бордюр для мульчирования	м.п.	75
	Граница участка		

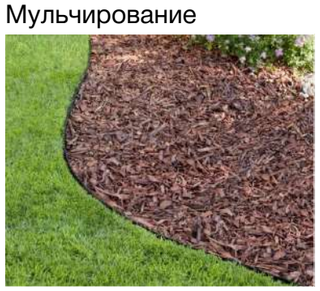
Экспликация строений:

1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Природный камень

Набивное покрытие

Мульчирование



Примечание:

Предлагаем 2 вида газона: 1 - рулонный в видовых открытых местах. 2 - посевной со смесью карликового газона, клевера, полевых трав. Это позволит минимизировать уход в этих зонах и сохранит дикий образ места. Возможно неравномерное распределение такого газона, а кочками, которые еще больше придают естественность.

0 1 2 3 4 5 20 20 м

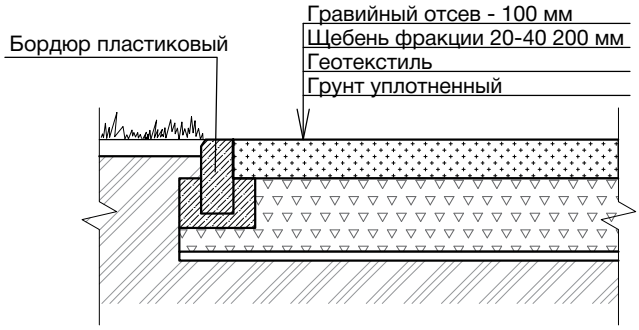
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	План покрытий			
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3	

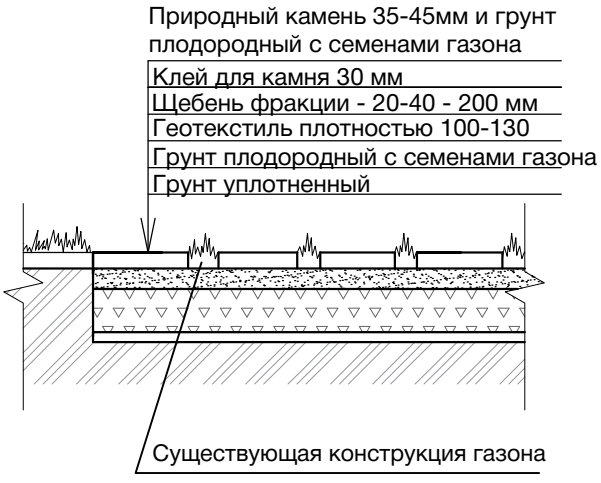
Конструктивные разрезы покрытий

МОЩЕНИЕ ПРИРОДНЫМ КАМНЕМ В АВТОМОБИЛЬНОЙ ЗОНЕ

НАБИВНОЕ ПОКРЫТИЕ

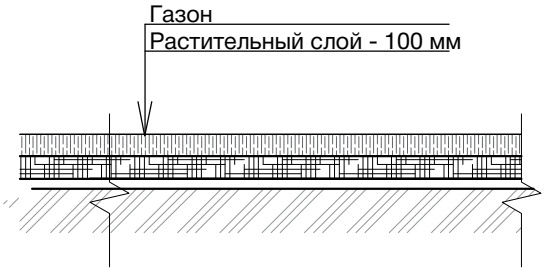


ДОРОЖКИ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ В ГАЗОНЕ



МОЩЕНИЕ ПРИРОДНЫМ КАМНЕМ В ЗОНЕ КОСТРИЩА

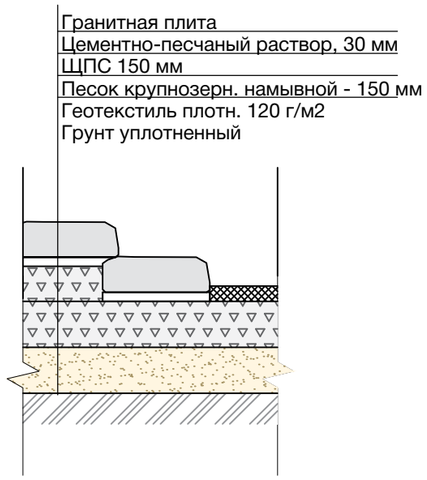
ГАЗОН



Ленинградская область Охтинский парк	Конструктивные разрезы покрытий		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А4

Конструктивные разрезы лестницы и подпорной стенки

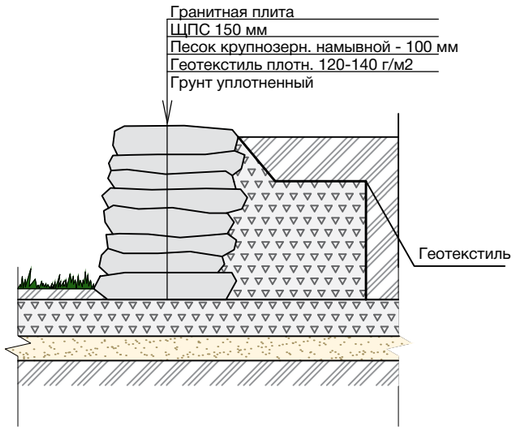
Устройство лестницы из природного камня



Технология производства работ по устройству лестницы из природного камня:

1. Разбивка территории
2. Выемка грунта
3. Уплотнение основания виброплитой или ручной трамбовкой
4. Укладка геотекстиля плотностью 120 г/м2
5. Устройство песчаного основания (песок крупнозернистый намывной) - 15 см.
6. Уплотнение виброплитой или ручной трамбовкой
7. Устройство ЩПС - 15 см.
8. Уплотнение виброплитой или ручной трамбовкой
9. Укладка камня на раствор

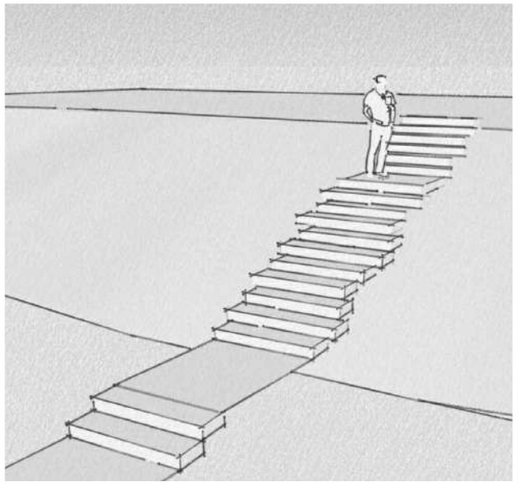
Устройство подпорной стенки из природного камня



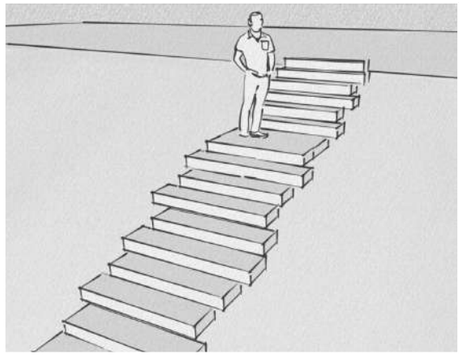
Технология производства работ по устройству подпорной стенки из природного камня

1. Разбивка территории
2. Выемка грунта
3. Укладка геотекстиля плотностью 120-140 г/м2
4. Устройство песчаного основания (песок крупнозернистый намывной) - 10 см.
5. Уплотнение виброплитой или ручной трамбовкой
6. Устройство ЩПС - 15 см.
7. Уплотнение виброплитой или ручной трамбовкой
8. Укладка камня
9. Засыпка дренажного слоя с тыльной стороны стенки (щебень гранитный фр. 20-40) - ширина 30-40 см.
10. Заворачивание щебня в геотекстиль
11. Заполнение пустот с лицевой стороны более мелким камнем

Общий вид 1. Лестница

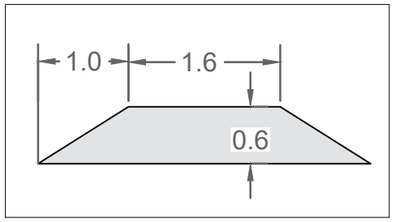


Общий вид 2. Лестница

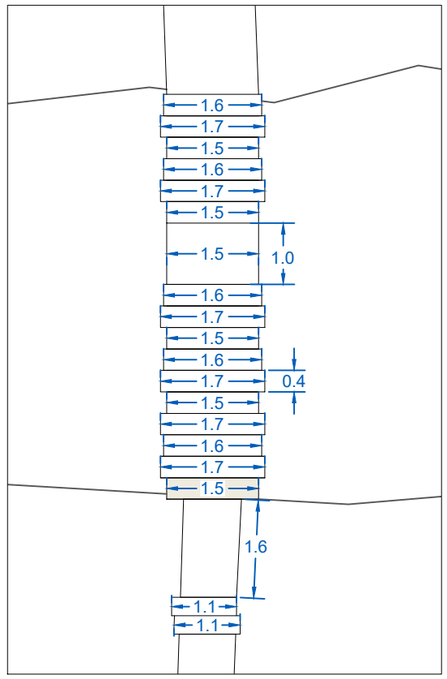


Стилевой аналог. Подпорная стенка

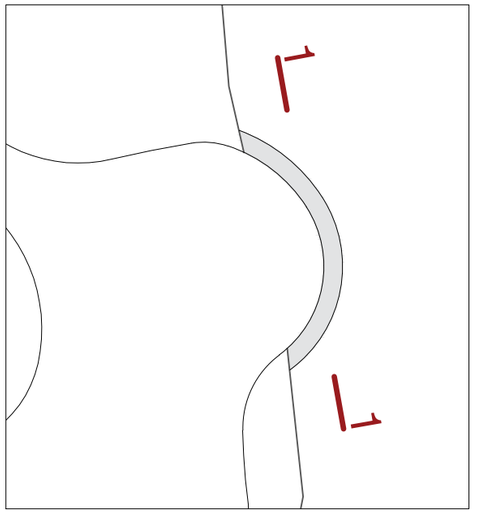
Разрез 1-1. Подпорная стенка. М 1:100



Вид сверху. Лестница. М 1:100



Вид сверху. Подпорная стенка. М 1:100



Стилевой аналог. Лестница

Примечание:

- Общая длина подпорной стенки 4 м.
- Высота подпорной стенки 0,6 м, ширина 0,3 м.
- Высота ступеней 0,15 м.
- Гранитные плиты для ступеней и подпорной стенки используются одинаковые

Ленинградская область Охтинский парк	Конструктивные разрезы лестницы и подпорной стенки		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

Концепция освещения

М 1:300

Условные обозначения	
На плане	Наименование
	Светильник столбик, высотой до 1,2 м.
	Светильник столбик, высотой до 0,8 м.
	Светодиодная лента
	Светильник направленного света
	Светильники, встраиваемые в мощение

Экспликация строений:

1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

0 1 2 3 4 5 20 20 м

120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Концепция освещения		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 02.2020	Формат А3

План освещения
М 1:300

Условные обозначения								
Тип	На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во	На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во
1		Светильник столбик, высотой до 1,2 м. Поле освещенности d = 4 м. Интервал между светильниками около 5 м.	шт	24		Дистанционный выключатель	шт	4
2		Светильник столбик, высотой до 0,8 м. Поле освещенности d = 3 м. Интервал между светильниками около 4 м.	шт	27		Поле освещенности светильника		
3		Светодиодная лента	м.п.	4		Кабель для группы 1 (Основное освещение дорожек)	м.п.	330
4		Прожекторы для взрослых деревьев	шт	6		Кабель для группы 2 (Второст. освещение дорожек)	м.п.	175
5		Светильники, встраиваемые в мощение	шт	16		Гильза для прокладки кабеля	м.п.	43
6		Светильник грунтовый	шт	24	3	Проектные расстояния, м		
7		Светильники для ступеней	шт	4		Проектируемые растения		
		Общий распределительный щит (условное размещение)	шт	1		Граница участка		

Примечание:
- Основная въездная и пешеходная дорога к дому освещена высокими светильниками столбиками до 1,2 м.
- Второстепенные дорожки освещены светильниками меньшей высоты.
- Ступени и скамья в зоне кострища освещены светодиодной лентой
- Декоративный и функциональный эффект создадут прожекторы, прикрепленные к соснам в лесной зоне.
- Грунтовые светильники предусмотрены для декоративных групп и акцентных растений
- Рекомендуем на всех светильниках использовать одинаковые лампы теплого свечения
- Все размеры на плане указаны в метрах
- Длина кабеля указана с учетом запаса для вывода в фонарь, но без учета прохода кабеля внутри зданий.
- Местоположение прожекторов под растения определяются на месте, после высадки растений
- Архитектурное освещение фасадов строений проектируется отдельно

Тип 1 и 2

Тип 6

Тип 7

Экспликация строений:
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

0 1 2 3 4 5 20 20 м
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	План освещения		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

План освещения. Размеры

М 1:300

Условные обозначения								
Тип	На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во	На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во
1		Светильник столбик, высотой до 1,2 м. Поле освещенности d = 4 м. Интервал между светильниками около 5 м.	шт	24		Общий распределительный щит (условное размещение)	шт	1
2		Светильник столбик, высотой до 0,8 м. Поле освещенности d = 3 м. Интервал между светильниками около 4 м.	шт	27		Дистанционный выключатель	шт	4
3		Светодиодная лента	м.п.	4		Поле освещенности светильника		
4		Прожекторы для взрослых деревьев	шт	6		Гильза для прокладки кабеля	м.п.	43
5		Светильники, встраиваемые в мощение	шт	16	3	Проектные расстояния, м		
6		Светильник грунтовый	шт	24		Проектируемые растения		
7		Светильники для ступеней	шт	4		Граница участка		

Экспликация строений:

1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

0 1 2 3 4 5 20 20 м

120 мм

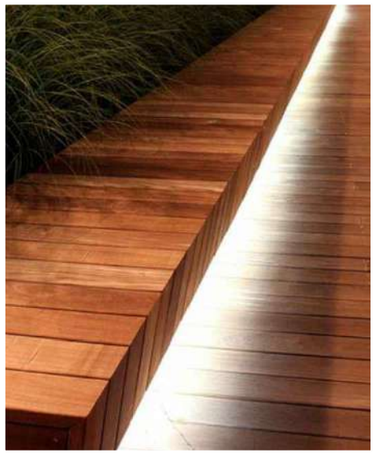
Ленинградская область Охтинский парк	План освещения. Размеры		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

Стилевые аналоги светильников

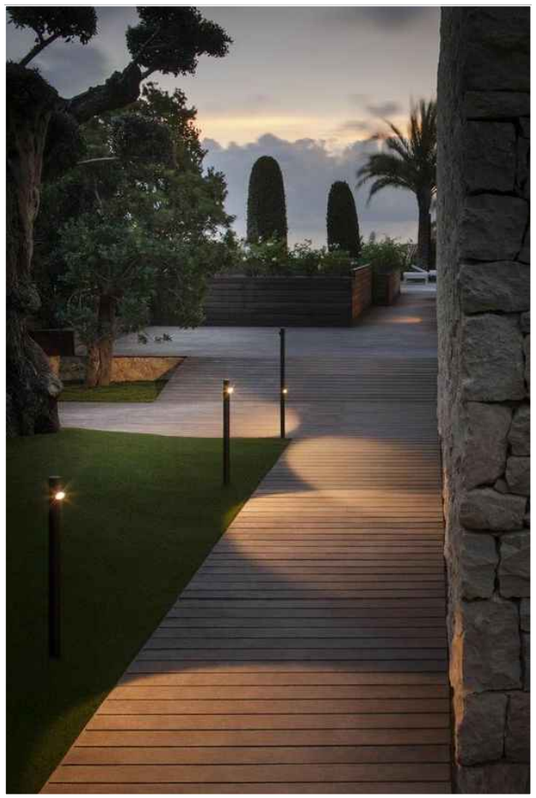
Светильники столбики (тип 1 и 2)

Подсветка ступеней (тип 7)

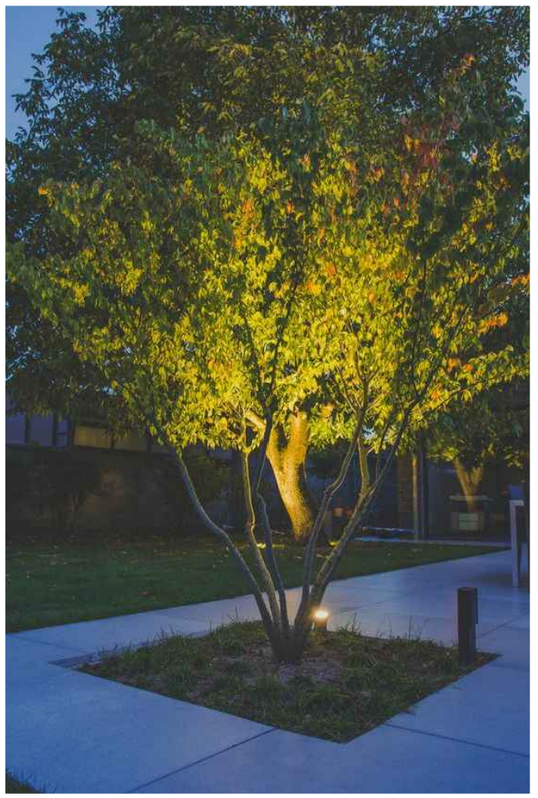
Светодиодная лента (тип 3)



Светильники столбики



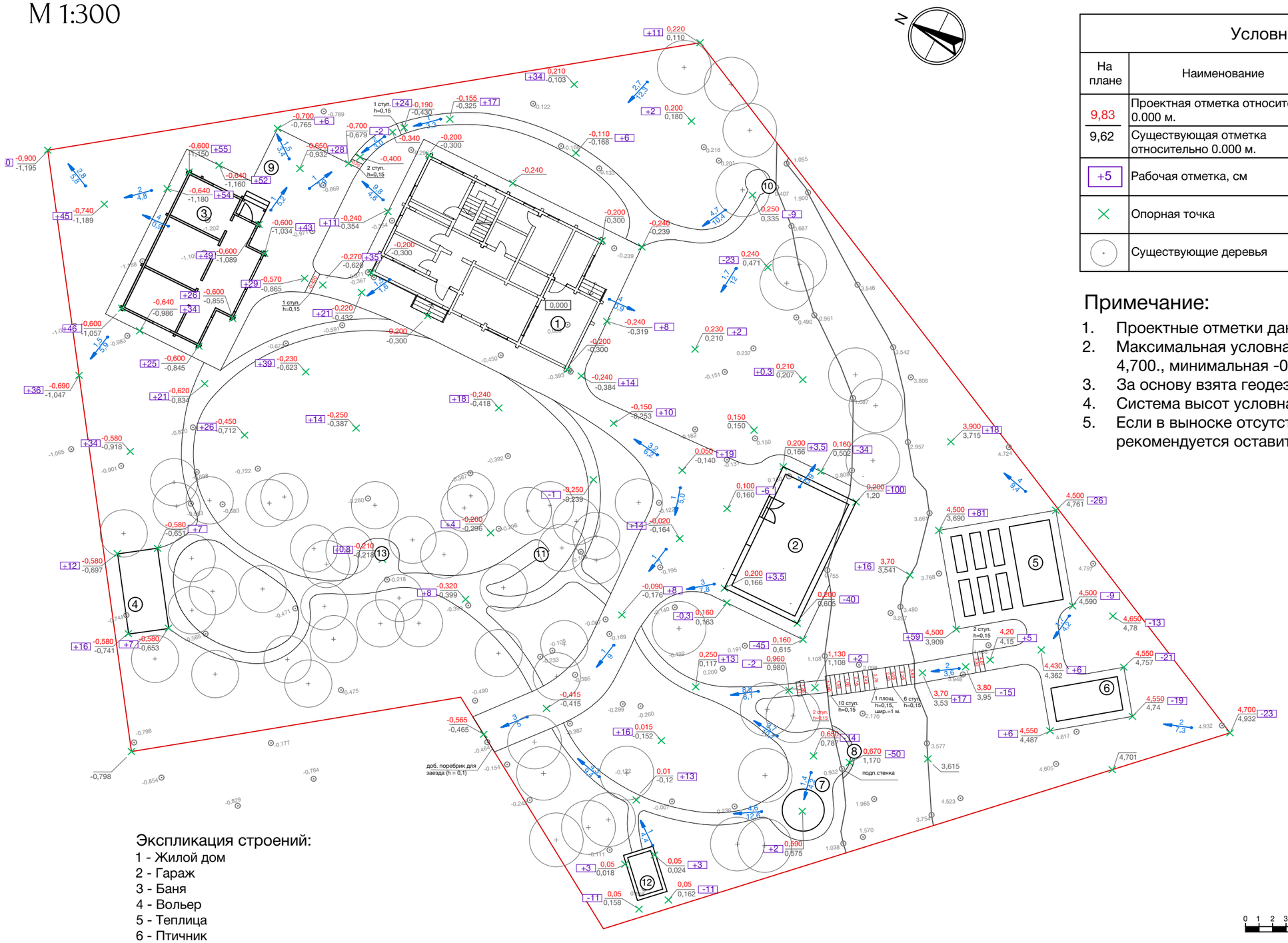
Грунтовые светильники (тип 6)



Ленинградская область Охтинский парк	Стилевые аналоги светильников		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М	Дата: 03.2020	Формат А3

Вертикальная планировка

М 1:300



Условные обозначения			
На плане	Наименование	На плане	Наименование
9,83	Проектная отметка относительно 0.000 м.	9.42	Топосъемка
9,62	Существующая отметка относительно 0.000 м.	5 / 6,32	Уклон в см. (1 см. на м.п.) Направление уклона Расстояние м-у опорными точками, м
+5	Рабочая отметка, см		
×	Опорная точка		Проектные отметки ступеней
	Существующие деревья		Горизонтали

Примечание:

1. Проектные отметки даны по верху покрытий
2. Максимальная условная проектная отметка составила 4,700., минимальная -0.900.
3. За основу взята геодезическая съемка.
4. Система высот условная. Система координат условная
5. Если в выноске отсутствует проектная отметка, то рекомендуется оставить существующую

Экспликация строений:

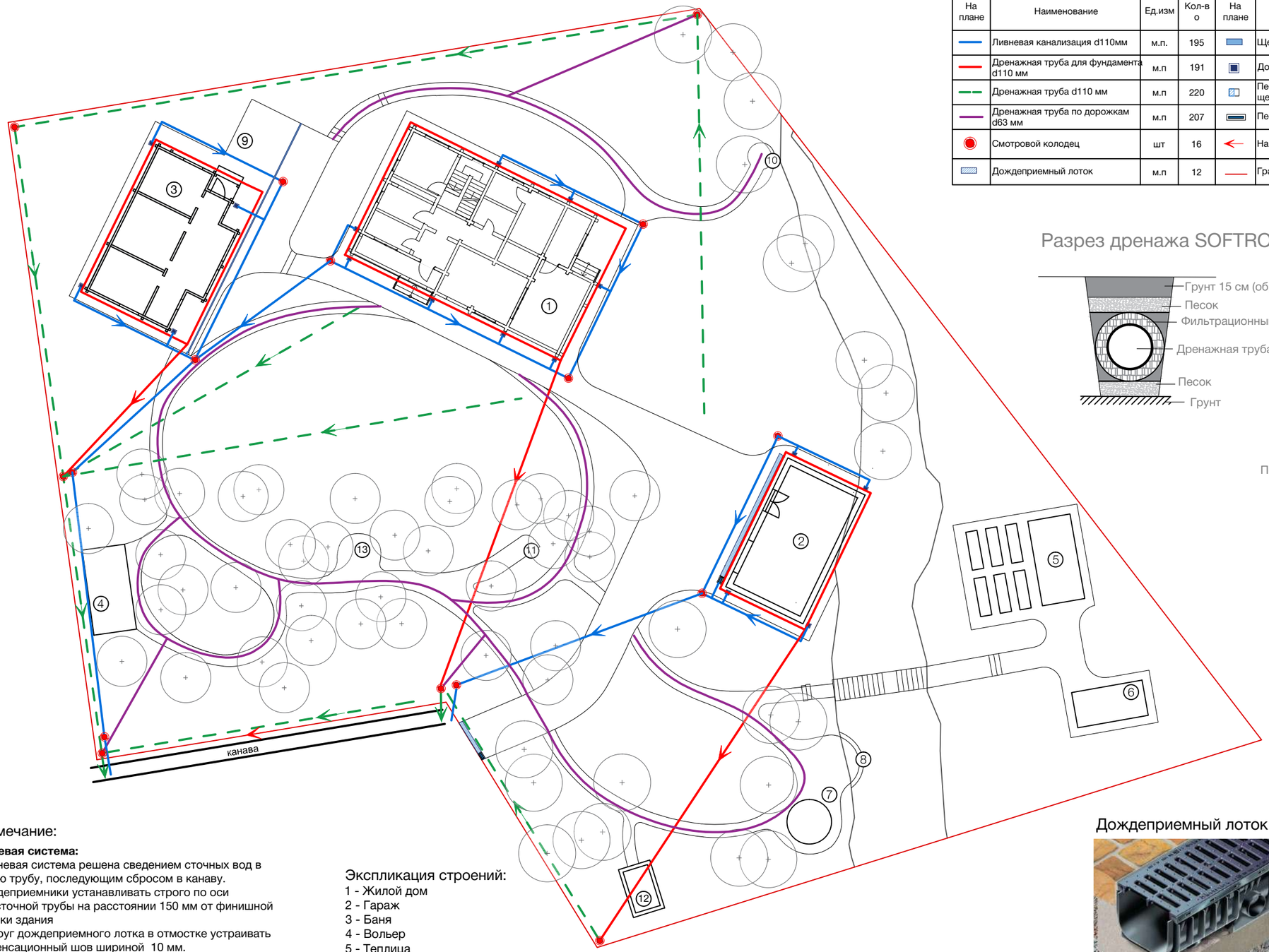
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

0 1 2 3 4 5 20 20 м
120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Вертикальная планировка		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 03.2020	Формат А3

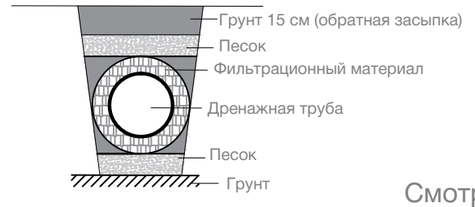
Дренажная и ливневая система

М 1:300

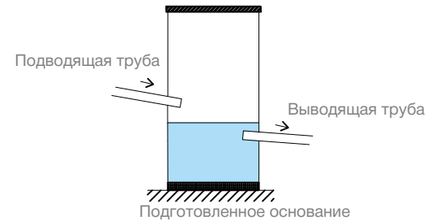


Условные обозначения							
На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во	На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во
	Ливневая канализация d110мм	м.п.	195		Щелевой лоток	м.п	18
	Дренажная труба для фундамента d110 мм	м.п	191		Дождеприемник 300х300	шт	16
	Дренажная труба d110 мм	м.п	220		Пескоуловитель для щелевого лотка	шт	1
	Дренажная труба по дорожкам d63 мм	м.п	207		Пескоуловитель 500х160	шт	2
	Смотровой колодец	шт	16		Направление движения потока		
	Дождеприемный лоток	м.п	12		Граница участка		

Разрез дренажа SOFTROCK



Смотровой колодец



Дождеприемник

Дождеприемный лоток

Щелевой лоток

Примечание:

Ливневая система:
- Ливневая система решена сведением сточных вод в общую трубу, последующим сбросом в канаву.
-Дождеприемники устанавливать строго по оси водосточной трубы на расстоянии 150 мм от финишной отделки здания
- Вокруг дождеприемного лотка в отмостке устраивать компенсационный шов шириной 10 мм.

Дренажная система:
-Дренажная система решена сведением сточных вод в общую трубу, последующим сбросом в канаву.
- Предусмотрены дренажные трубы по второстепенным пешеходным дорожкам для минимизации вреда соснам. Окончательное решение об их необходимости долно быть принято во время сезона. Необходимо понять на сколько сухо в этих зонах, или влажно. Если будет сухо-такая дренажная труба под дорожками будет не нужна

Экспликация строений:

1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

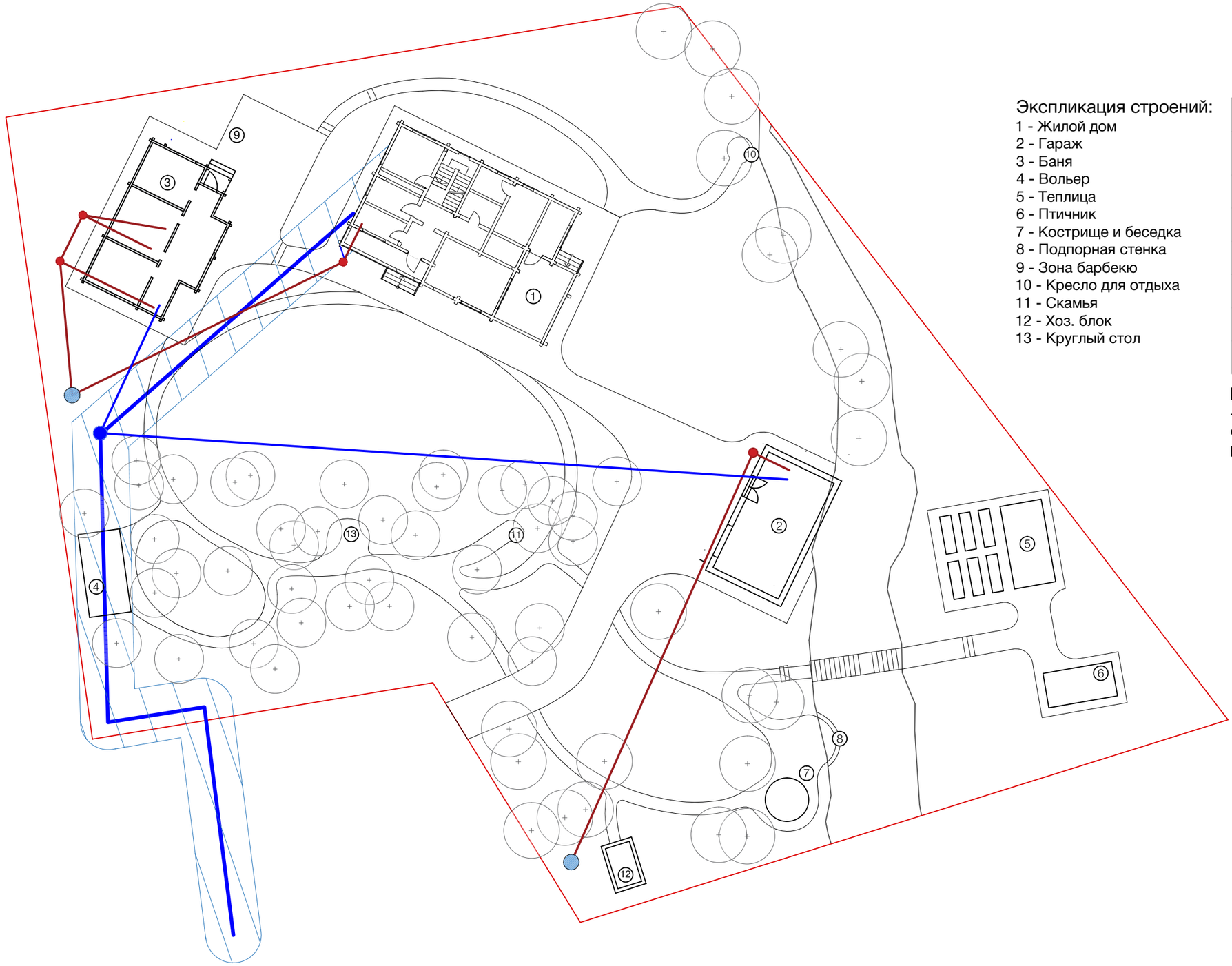
0 1 2 3 4 5 20 20 м

120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	Дренажная и ливневая система		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

План инженерных коммуникаций и сооружений

М 1:300



Экспликация строений:

1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Условные обозначения			
На плане	Наименование	Ед.изм	Кол-во
	Газопровод	м.п	68
	Водопровод	м.п	127
	Канализация	м.п	91
	Септик	шт	2
	Колодец бетонный	шт	1
	Колодец пластиковый	шт	4

Примечание:

- Итоговое расположение колодцев определяются на месте, после высадки растений

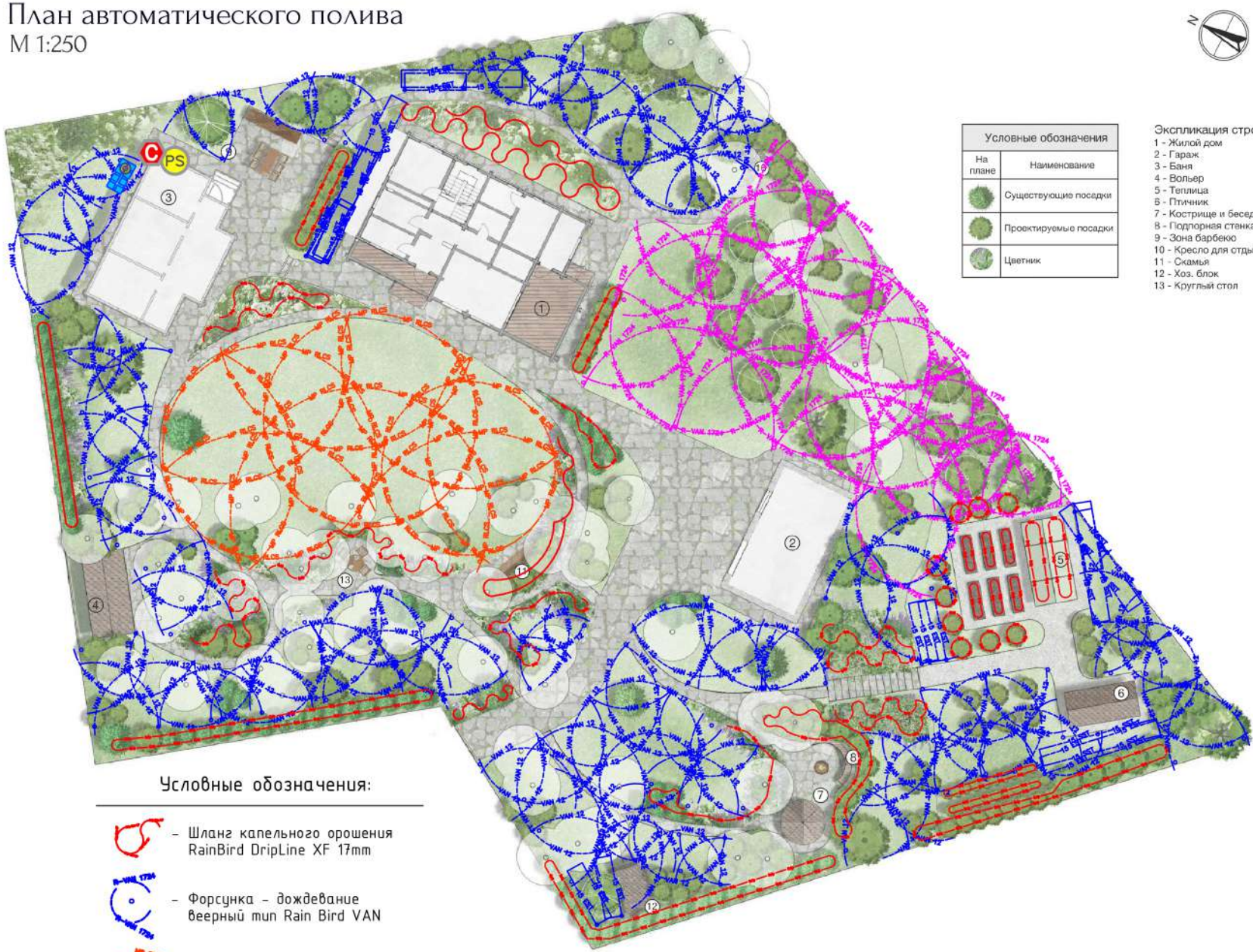
0 1 2 3 4 5 20 20 м

120 мм

Ленинградская область Охтинский парк	План инженерных коммуникаций и сооружений		
Проект благоустройства частного участка	Выполнил: Снесарева Д.М.	Дата: 02.2020	Формат А3

План автоматического полива

М 1:250



Условные обозначения	
На плане	Наименование
	Существующие посадки
	Проектируемые посадки
	Цветник

Экспликация строени
1 - Жилой дом
2 - Гараж
3 - Баня
4 - Вольер
5 - Теплица
6 - Птичник
7 - Кострище и беседка
8 - Подпорная стенка
9 - Зона барбекю
10 - Кресло для отдыха
11 - Скамья
12 - Хоз. блок
13 - Круглый стол

Дождеватель Rain Bird с форсункой серии **VAN**

Шланг капельного орошения RainBird DripLine XF 17mm

Дождеватель Rain Bird с форсункой серии R-Van

Дождеватель Hunter с форсункой серии MP

Условные обозначения:

- Шланг капельного орошения RainBird DripLine XF 17mm
- Форсунка - дождевание веерный тип Rain Bird VAN
- Форсунка - дождевание роторный тип Hunter серии MP
- Форсунка - дождевание роторный тип Ran Bird серии R-Van
- PS - Точка установка насоса
- C - Точка установки контроллера
- Точка установки накопительной емкости

Geometria
дизайна

Когда качество
наш принцип

Мы ландшафтная компания полного цикла. Проекты частных и общественных пространств-от эскиза до реализации!

Вы всегда можете лично посмотреть
наши реализованные объекты.

Остались вопросы? Свяжитесь с нами.
Мы всегда рады сотрудничеству!

НАШИ КОНТАКТЫ

landshaftgeo.ru

8 812 409 91 92

info@landshaftgeo.ru

geometria_land

vk.com/geomeria_land

АДРЕС
СПб, Инструментальная 3Б,
БЦ Кантемироский

ЧАСЫ РАБОТЫ
Пн-Сб: 09:00 - 18:00